



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL CERTIFICARI SI AUTORIZARI

UR2019-017936/14.01.2020

REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ – ”DEZVOLTARE PROIECT IMOBILIAR MIXT”;
Amplasament: SPL. NICOLAE TITULESCU NR. 5, Timișoara;
Beneficiar: SC CEDAR INVEST SRL;
Proiectant: SC SUBCONTROL SRL.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Direcția Urbanism, și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **18.11.2019-12.12.2019**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ; prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

- PROPRIETAR – ANTON SEILER NR. 1, 3, 5, 7, 9, 11
- PROPRIETAR – BV. REPUBLICII NR. 11, 13
- SPL. TITULESCU NR. 6, 7

Documentația disponibilă la Direcția Urbanism, nu a fost consultată de nici o persoană interesată. Nu au fost formulate obiecții referitoare la documentație.

La întâlnirea cu proiectantul SC SUBCONTROL SRL, organizată în data de **27.11.2019**, între orele 14,00 – 15,00, la sediul PMT – Direcția Urbanism, s-au prezentat 4 (patru) persoane interesate. care au făcut obiecții cu privire la această investiție.

La aceste sugestii și obiecții din partea publicului, proiectantul documentației PUZ „DEZVOLTARE PROIECT IMOBILIAR MIXT”, spl. NICOLAE TITULESCU nr. 5, Timișoara, a răspuns prin adresa înregistrată cu nr. UR2020-000060/13.01.2020.

ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU



CONSILIER
Monica MITROEAN